

连云港市政府定价的涉企经营服务性收费目录

序号	行业主管部门	收费项目	设立依据	收费文件	收费范围和对象	收费标准	执收单位	备注
1	粮食	粮油市场交易手续费、代理手续费	《江苏省定价目录》	苏价费〔1994〕第109号 苏价农函〔2001〕93号 苏政发〔2015〕119号	买卖双方、被代理方	交易手续费为1-2%， 代理手续费为2-3%。	江苏粮油商品交易市场	
2	农药检测站	农药检测费	《关于发布〈产品质量监督检验收费管理试行办法〉的通知》（价费字〔1992〕496号）、《江苏省定价目录》	苏价农函〔2002〕36号	企业	详见文件	农药检测站	
3	交通运输	港口服务收费	《中央定价目录》	交通部令1997年第3号 交通部令2001年第11号 交通部令2005年第8号	外贸部分：航行国际航线的船舶及外贸进出口的货物；内贸部分：航行国内航线的船舶及内贸进出口的货物和集装箱（另有规定的除外）	详见文件	外贸部分：中华人民共和国港口；内贸部分：中华人民共和国沿海、长江干线和黑龙江水系港口（不包括吉林省的港口）	国家标准
4	交通运输	港口设施保安费	《关于收取港口设施保安费的通知》（交水发〔2006〕156号）	交水发〔2006〕156号 交水发〔2009〕167号 苏教港〔2015〕41号	进出对外开放港口的 外贸进出口货物（含 集装箱）和出入境旅 客	详见文件	取得有效《港口设施保安符合证书》的港口设施经营人	国家标准
5	水利	水文专业有偿服务费	《财政部 国家发展改革委关于同意将水文专业有偿服务费转为经营服务性收费的复函》（财综〔2004〕84号）、《江	苏价费〔1994〕379号 苏财综〔2004〕155号	企业	详见文件	水文服务单位	

			苏省定价目录》					
6	国土资源	土地使用权交易服务费	《江苏省国有土地使用权招标投标挂牌出让办法》（江苏省人民政府令第11号）、《省人民政府办公厅关于建立和完善全省土地有形市场的通知》（苏政办发〔2001〕116号）、《江苏省定价目录》	苏价服〔2004〕258号 苏国土资发〔2004〕209号 苏价服〔2005〕64号 苏国土资发〔2005〕89号 苏连政发〔2012〕49号	依照法律、法规进入江苏省各级土地市场进行土地使用权出让、转让、出租、抵押等交易行为	出让 1 元/m ² ；转让 2 元/m ² ；出租 0.8 元/m ² ，抵押按宗收费，最高不超过 7000 元/宗。其他详见文件。	土地交易市场	
7	国土资源	矿业权交易服务费	《国土资源部关于建立健全矿业权有形市场的通知》（国土资发〔2010〕145号）、《江苏省定价目录》	苏价服函〔2013〕102号	矿业权的出让（招标、拍卖、挂牌、协议）、转让、出租、抵押等交易行为	出让招拍挂按成交价 4%-0.5%，协议按 1-3 万元/宗；转让按 3%-1% 双方各半；出租 1.5%-0.2%；抵押 1000 元/宗。	省、市矿业权交易服务中心或接受委托从事矿业权交易服务的机构	
8	城乡建设	建设工程交易综合服务费	《国务院办公厅转发建设部国家计委监察部关于健全和规范有形建筑市场若干意见的通知》（国办发〔2002〕21号）、《国家计委 财政部关于整顿和规范招投标收费的通知》（计价格〔2002〕520号）、《江苏省定价目录》	苏价服〔2003〕171号 苏价服〔2006〕12号 连价服字〔2006〕36号 苏价服〔2014〕49号	招标单位及中标单位	详见文件	依法成立的建设工程交易中心（有形建筑市场）	

9	住房	房产测绘收费	《测绘法》、《商品房销售管理办法》、《城市房地产开发经营管理条例》、《江苏省定价目录》	苏价服〔2004〕304号 苏价费〔2009〕278号 苏价服〔2015〕20号	委托方	预测绘,新建商品住宅 0.30 元/m ² ,工业厂房 0.40 元/m ² ,其他房产 0.50 元/m ² ;实测绘,新建商品住宅 0.60 元/m ² ,工业厂房 0.70 元/m ² ,其他房产 1.0 元/m ² 。	接受委托具有相应资质的测绘机构	
10	住房	白蚁灭治防治费	《关于新建房屋收取白蚁防治费有关问题的通知》(苏价涉〔1994〕第173号)	连价房地字〔2000〕197号 连价服字〔2004〕403号	白蚁灭治与防治单位	水泥砖墙、地面及非木制品 5 元/m ² ;木地板、木门窗及其他木制品 8 元/m ² 。核岛、常规岛 13.27 元/m ² ,其他详见文件。	连云港市房产局,连云港市白蚁防治中心	
11	财政	产权交易机构收费	《江苏省定价目录》、《商品房销售管理办法》、《城市房地产开发经营管理条例》、《江苏省定价目录》	计价费〔1998〕1077号 苏价费〔2007〕275号 苏政发〔2015〕119号	委托方或房屋交易方	详见文件	产权交易机构	
12	气象	气象专业技术服务收费	《中华人民共和国气象法》,国务院令 第 412 号、国务院令 第 570 号,《防雷减灾管理办法》、《防雷工程专业资质管理办法》、《防雷装置设计审核和竣工验收规定》、《气候可行性论证管理办法》、《江苏省定价目录》	苏价费函〔2000〕21号 苏价服函〔2001〕150号 苏财综〔2001〕138号 连政发〔2002〕49号 苏价服〔2004〕200号 苏价服〔2006〕266号 苏价服函〔2013〕97号 苏政办发〔2014〕15号 苏政发〔2015〕119号	委托方	详见文件	气象专业技术服务机构	

13	消防	消防设施检测收费	《江苏省定价目录》	苏价费〔1998〕502号 苏价费函〔2000〕405号 苏价费〔2002〕224号 苏价综〔2014〕314号 苏价服〔2014〕49号 苏政发〔2015〕119号	委托方	详见文件	消防设施检测机构	
14	公安	110 联网报警服务费	《江苏省定价目录》	连价服〔2011〕195号	110 联网报警服务	联网用户入网费：1000元/户。其他详见文件。	连云港市保安服务公司	
15	环保	危险废物处置收费	《关于实行危险废物处置收费制度 促进危险废物处置产业化的通知》（发改价格〔2003〕1874号）、《江苏省定价目录》	发改价格〔2003〕1874号 苏价费〔2005〕386号 连价费字〔2005〕366号	危险废物产生单位	由设区的城市人民政府价格主管部门商有关部门制定，报当地人民政府批准，并报省级价格主管部门备案。	危险废物处置单位	
16	环保	环境监测专业服务收费	《国家发改委 财政部关于全面清理整顿涉及企业生产、流通环节收费的通知》（发改价格〔2009〕1439号）《省政府关于进一步取消和停止征收部分行政事业性中介经营服务性收费项目的通知》（苏政发〔2009〕111号）、《江苏省定价目录》	苏价费〔2006〕397号 苏价费〔2009〕278号 苏财综〔2015〕1号	企业或委托方	按《江苏省环境监测专业服务收费标准》（苏价费〔2006〕397号）中规定收费标准的70%执行。环保部门以外的环境监测机构，经同级价格部门认定，上浮幅度不得超过20%。	环境监测机构	
17	司法	公证服务收费	国家计委、司法部《公证服务收费管理办法》（计价费〔1997〕285号）、《江苏省定价目录》	苏价费〔2002〕275号 苏政发〔2009〕111号 苏价费〔2009〕278号 苏价费〔2013〕332号 苏价服〔2014〕49号	委托方	详见文件	公证处	

18	司法	部分律师服务收费	国家发展改革委 司法部《律师服务收费管理办法》、江苏省物价局司法厅《江苏省〈律师服务收费管理办法〉实施细则》、《江苏省定价目录》	苏价费〔2007〕5号 苏价费〔2013〕421号 发改价格〔2014〕2755号 苏价费〔2015〕340号	委托方	详见文件	社会中介服务机构	
19	工商	垄断性的工商咨询服务收费	《省物价局、省工商行政管理局关于印发〈江苏省工商咨询服务收费管理办法〉的通知》（苏价费〔2010〕69号）、《江苏省定价目录》	苏价费函〔1998〕103号 苏价费〔2010〕69号 苏价费函〔2011〕70号 连政发〔2012〕49号 苏政发〔2015〕119号	委托方	详见文件	省工商行政管理咨询服务中心	
20	检验检疫	出入境检验检疫处理及鉴定服务费	《关于商请检验检疫实验室收费问题的函》苏检财〔2010〕108号、《江苏省定价目录》	财综〔2003〕77号 发改价格〔2003〕2357号 苏价费函〔2011〕111号 苏价费函〔2011〕112号 发改价格〔2012〕1894号	进出口企业	详见文件	系统所属具备资质事业及其企业（检测中心）	
21	供电	供电经营服务性收费	江苏省物价局、电力局《关于明确供电企业收费项目的通知》（苏价管〔1995〕第275号、苏电财字〔1995〕1267号）、《江苏省定价目录》	苏价管〔1995〕284号 苏价工〔2000〕242号 苏价工〔2002〕416号 苏价工〔2004〕83号 苏价工函〔2005〕157号 苏价费〔2005〕175号 苏价工函〔2006〕135号 苏价工函〔2008〕11号 苏价工〔2010〕293号 苏价工〔2011〕214号 苏价工〔2012〕316号 连价工〔2012〕19号	电力用户	详见文件	供电部门及相关授权社会机构	